



**ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE
"PITAGORA"**

VIA F. Cervi, 4 - 95045 MISTERBIANCO - CT

TEL: 0957556921 - FAX: 0957556920

Cod. Mecc.: CTIC88200T - Cod.Fisc.: 93014730878

emai:ctic88200t@istruzione.it - www.icspitagora.com

pec:ctic88200t@pec.istruzione.it



ISTITUTO COMPRENSIVO - "PITAGORA" - MISTERBIANCO

Prot. 0007670 del 27/09/2018

01-01 (Uscita)

Prot. n.

Misterbianco, 18/09/2018

**CONVENZIONE PER L'UTILIZZO E LA GESTIONE DELLE PALESTRE SCOLASTICHE
IN ORARIO EXTRASCOLASTICO**

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciotto del mese di Settembre

TRA

L'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "PITAGORA" DI MISTERBIANCO, con sede legale a Misterbianco in via F.lli Cervi, 4 nella persona del Dirigente Scolastico Giuseppina Maria Licciardello, di seguito "ICS",

E

L'A.S.D. KONDOR VOLLEY MISTERBIANCO, con sede legale a Misterbianco in via Marconi n. 76, nella persona del legale rappresentante Sig. Alfio Condorelli, di seguito "concessionaria".

PREMESSO CHE:

- le amministrazioni pubbliche possono stipulare accordi tra loro e con i privati (artt. 11 e 15 Legge 241/90) e le Istituzioni Scolastiche (ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 275/99, relativo al regolamento in materia di autonomia delle Istituzioni Scolastiche);
- gli edifici scolastici con annessa palestra di proprietà del Comune di Misterbianco ed utilizzati dal Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale Pitagora hanno una destinazione vincolata all'uso scolastico;
- in orario extrascolastico la gestione delle palestre è di competenza dell'Amministrazione Comunale che la esplica mediante la stipula di accordo/convenzione con le Società Sportive locali e i medesimi edifici possono essere utilizzati (previo consenso del Dirigente competente e previe delibere del Consiglio di Istituto) per attività che realizzino la funzione di scuola come centro di promozione culturale, sociale e civile (art. 12 Legge 517/77);
- per realizzare uniformità di indirizzi e di comportamenti, garantire il mantenimento in ottimo stato delle strutture, l'Autorità Scolastica, stabilisce le norme sottoelencate particolari tese a regolamentare le concessioni d'uso degli edifici scolastici;
- il Comune ha rilasciato alla A.S.D. KONDOR VOLLEY MISTERBIANCO in data 04.09.2018 prot. n. 44810 la CONCESSIONE IN USO della palestra dell'I.C. PITAGORA per la stagione sportiva 2018/2019 da fruire dal lunedì al venerdì dalle ore 16.30 alle ore 18.30, il sabato dalle ore 9.30 alle ore 11.30 e nelle date (da comunicare alla scuola in congruo anticipo) delle dispute delle partite ufficiali

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – Premessa

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della convenzione.

Art. 2 – Durata e modifiche

La convenzione avrà inizio a decorrere dal giorno della sottoscrizione e fino al 30 giugno 2019, salvo diversa comune intesa tra le parti.

Eventuali modifiche, preventivamente concordate tra le parti, dovranno essere precisate per iscritto e sottoscritte dalle parti.

Art. 3 – Obblighi ed oneri

I locali potranno essere utilizzati dalla concessionaria solo nei giorni negli orari stabiliti dalla concessione e comunque senza pregiudizio per le attività della scuola.

Ogni richiesta d'uso dei locali dovrà essere inoltrata al Dirigente Scolastico.

L'uso della palestra in orario extrascolastico avverrà esclusivamente per consentire la pratica dell'attività sportiva propria, e nel rispetto assoluto della destinazione d'uso della struttura, sempre tenendo conto della presente convenzione.

L'utilizzatore è tenuto a versare le quote tariffarie calcolate secondo le tariffe fissate con delibera G.M. n. 173 del 10.08.2015 (art. 15 del Regolamento per la gestione degli impianti Sportivi Comunali), e dovrà esibire le relative ricevute mensilmente all'ICS.

Sono a carico della Concessionaria i seguenti oneri:

- versare alla scuola un deposito cauzionale infruttifero di € 600,00 da versare in un'unica soluzione (entro il 10.10.2018) o in due rate di €. 300,00 ciascuna (la prima entro la data di sottoscrizione della presente convenzione e la seconda entro il 12/12/2018) sul C/C Bancario dell'Istituto (IBAN: IT07Q0200884071000300726653), come stabilito dal Consiglio di Istituto nella seduta del 2 settembre 2016. Tale deposito sarà restituito previa verifica dei locali e delle attrezzature.
- usare l'impianto sportivo, le attrezzature ed i servizi ivi esistenti con la massima cura e diligenza, in modo da restituirli, al termine di ogni attività giornaliera ed alla fine della convenzione, nello stato di perfetta efficienza per come ricevuti.
- assumere la piena responsabilità di tutti i danni che possano eventualmente essere arrecati, anche da parte di terzi, alla struttura, ai beni e alle apparecchiature installate, nel periodo di tempo di fruizione del bene, obbligandosi a ripristinare, a propria cura e spesa, quanto sia stato danneggiato, con la massima solerzia (comunque entro e non oltre tre giorni);
- praticare le quote agevolate per gli alunni dell'ICS Pitagora;
- segnalare tempestivamente al Dirigente Scolastico ogni danno alle strutture ed agli attrezzi assegnati, al fine di determinare eventuali responsabilità nonché a segnalare ogni e qualsiasi impedimento o inconveniente che possa causare pericolo. In caso di mancata segnalazione è ritenuta responsabile, in via esclusiva, l'associazione oggi in convenzione;
- sollevare la Scuola, da qualsiasi responsabilità civile e penale per qualsiasi fatto avvenuto negli impianti durante le ore della concessione, come pure da responsabilità per qualsiasi incidente, infortunio o danno a sé stesso, associati, a terzi o a spettatori, in dipendenza dell'uso degli impianti nel periodo concesso; per tale motivo l'associazione dovrà esibire e rilasciare in copia all'ICS la polizza RC ed infortuni stipulata per proprio conto;

- rimuovere attrezzature e suppellettili che possano mettere a rischio la sicurezza degli alunni, del personale della Scuola e degli utenti della Palestra;
- assicurare la sorveglianza della palestra e degli spazi esterni sia durante gli allenamenti sia durante lo svolgimento di competizioni sportive, per evitare furti e danneggiamenti all'impianto sportivo, alle attrezzature, agli spogliatoi e ai servizi esistenti, ai locali scolastici annessi (ai quali è assolutamente precluso l'accesso) e agli spazi e alle attrezzature esterne
- assicurare che il personale addetto alla custodia dell'impianto eserciti la facoltà di allontanare chiunque non osservi le norme di accesso all'impianto o tenga un comportamento ritenuto pregiudizievole al buon funzionamento dell'impianto e dell'attività che vi si svolge;
- assicurare la presenza, durante l'esercizio della pratica sportiva, di un dirigente responsabile, munito di idoneo documento attestante la sua appartenenza alla Associazione richiedente;
- usare l'impianto comunale esclusivamente per gli scopi indicati nella richiesta e a non concedere a terzi, ad alcun titolo e per nessun motivo, l'uso dello stesso impianto e delle attrezzature annesse, pena la revoca immediata della concessione;
- osservare strettamente gli orari stabiliti nella presente convenzione;
- non apportare trasformazioni, modifiche o migliorie all'impianto senza la preventiva autorizzazione scritta; precisandosi che ogni miglioria, per come autorizzata, sarà acquisita alla struttura senza che nulla sia dovuto dalla scuola;
- rimuovere le affissioni pubblicitarie (sponsor) poste arbitrariamente all'interno della palestra;
- prendere atto ed accettare che l'Istituto scolastico possa in ogni momento revocare la concessione, sospenderla temporaneamente o modificare gli orari e i turni assegnati, nei casi in cui si renda necessario per la scuola stessa, per lo svolgimento di manifestazioni o in conseguenza della riorganizzazione degli orari e dei turni medesimi;
- non intralciare le attività della scuola o di altre società con il mancato rispetto degli orari;
- rispettare e far rispettare le vigenti norme in materia di sicurezza e di divieto di fumo nei locali pubblici e negli spazi esterni della scuola.

L'utilizzatore dovrà inoltre predisporre, con personale appositamente individuato, un adeguato e costante servizio di pulizia dell'intera struttura (palestra con annessi spogliatoi e servizi igienici e spazi antistanti la palestra) da effettuarsi al termine delle attività sportive, impegnandosi a rimuovere immediatamente i rifiuti accumulatisi all'interno e all'esterno della palestra durante gli allenamenti o durante le partite.

Detto servizio sarà vigilato dal personale interno alla scuola che riferirà al DS e/o al DSGA.

La pulizia, così predisposta, permetterà di avere i locali in ordine e puliti pronti per essere utilizzati la mattina seguente dagli alunni della scuola.

La scuola, da parte sua, si assumerà l'onere di consegnare i locali, adibiti a tali attività sportive, puliti e riordinati. Questo sarà possibile grazie ad un intervento di pulizia da parte dei collaboratori scolastici, prima dell'inizio delle suddette attività sportive.

L'Associazione utilizzerà la palestra della scuola come segue:

Dal Lunedì al venerdì dalle ore 16.30 alle ore 18.30;

Sabato dalle ore 9.30 alle ore 11.30

e nelle giornate in cui sono previste partite secondo il calendario trasmesso dalle società.

L'utilizzo della palestra è consentito **esclusivamente** nei giorni e negli orari suddetti. Eventuale mancata osservanza del suddetto piano determinerà l'immediata risoluzione della presente convenzione.

L'eventuale utilizzo delle aree sportive e delle attrezzature esterne deve avvenire negli stessi orari indicati dalla convenzione e previa autorizzazione del Dirigente Scolastico dell'ICS.

La società utilizzatrice della palestra si impegna a comunicare tempestivamente, con almeno sette giorni di anticipo, eventuali variazioni di orario, che la scuola autorizzerà solo se compatibili con le esigenze dell'istituto e dietro esibizione della concessione Comunale e del versamento delle quote aggiuntive al Comune.

Inadempimento della Concessionaria.

In caso di inadempimento a quanto disposto nella presente convenzione, l'ICS potrà dichiarare la decadenza della Concessionaria con effetto immediato, salvo comunque il diritto al risarcimento dei danni.

Clausola penale

Le parti espressamente stabiliscono che in caso di inadempimento o ritardo nell'adempimento, la concessionaria è tenuta a versare una penale.

In particolare è previsto che:

- Ogni mancata o intempestiva comunicazione di variazioni di orario comporterà una penale di euro 50,00;
- per ogni guasto o danneggiamento di lieve entità, oltre al ripristino del bene danneggiato o rotto, una penale di 100,00 euro;
- per inosservanze lievi relative al rispetto degli orari e alla pulizia dei locali: 50,00 euro;
- per i danneggiamenti, furti, tentativi di effrazione, atti di vandalismo, avvenuti durante gli orari di utilizzo della palestra e addebitabili alla società in quanto non preventivamente segnalati prima dell'uso o sulla base di riscontri forniti dal servizio di vigilanza, penale di euro 200,00 per ogni evento, oltre al risarcimento del danno e al ripristino della funzionalità dell'edificio.

Dette somme dovranno essere corrisposte al momento dell'inadempimento; l'ICS ne farà richiesta anche verbale e la concessionaria dovrà versare la penale entro e non oltre sette giorni; in mancanza del versamento, l'ICS potrà risolvere la convenzione per inadempimento e quindi pretendere la restituzione dei locali concessi in uso. In subordine, attesa la espressa richiesta da parte della concessionaria, l'ICS potrà, al momento della restituzione della cauzione, trattenere gli importi maturati a titolo di penale.

Le somme indicate sopra a titolo di penale verranno trattenute dalla scuola e non verranno restituite.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO,

Misterbianco, li 18/09/2018

**IL DIRIGENTE SCOLASTICO
Dell'ICS PITAGORA**

Prof.ssa Giuseppina Maria Licciardello

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE
della KONDOR**

Sig. Alfio Condorelli

Condorelli Alfio

L'A.S.D. KONDOR MISTERBIANCO, con sede legale a Misterbianco in via Marconi n. 76 , nella persona del legale rappresentante Alfio Condorelli, di seguito "cessionaria", dichiara di voler espressamente accettare la clausola penale.

Misterbianco, li, 18/09/2018

Firma

A.S.D. Kondor Volley Misterbianco

Via G. Marconi, 76

95045 MISTERBIANCO (CT)

P.IVA e C. Fisc. 05116810879

Alfio Condorelli